

Vorlage der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Technik, Umwelt, Planung und Verkehr



Stadtverwaltung
WALLDORF

Walldorf, 24.06.2024/SK

Nummer TUPV 78/2024	Verfasser Frau Stumpf	Az. des Betreffs 023.5; 707.1	Vorgänge
-------------------------------	---------------------------------	---	-----------------

TOP-Nr.: 4.

BETREFF

**Neubau WC-Anlage Skaterpark/Park-and-Ride Platz
Auftragsvergabe**

HAUSHALTSAUSWIRKUNGEN

Die Haushaltsmittel sind im Haushalt 2024 eingeplant.

HINZUZIEHUNG EXTERNER

./.

BESCHLUSSVORSCHLAG

Der Ausschuss für Technik, Umwelt, Planung und Verkehr beschließt die Rohbau- und Freianlagenarbeiten für die Baumaßnahme WC-Anlage Skatepark / Park-and-Ride-Platz an die Fa. Franci-Bau, Walldorf, zum Angebotspreis von 51.418,35 € brutto zu vergeben.



SACHVERHALT

In der Sitzung des Gemeinderates am 24.10.2024 wurde der Beschluss zur Realisierung der öffentlichen WC-Anlage im Bereich Skatepark / Park-and-Ride-Platz gefasst. In Folge wurde hierzu eine entsprechende Genehmigungsplanung erstellt und beim Baurechtsamt eingereicht. Für die WC-Anlage wurde aufgrund der spezifischen Baukonstruktion und der Ausführungsart die Erstellung über entsprechende Fertigteil-Hersteller vorgesehen, welche sich auf die Planung und Ausführung von öffentlichen WC-Anlagen spezialisiert haben. Daher wurde eine entsprechende Ausschreibung erstellt, um die Bauleistung an ein entsprechendes Unternehmen abzugeben. Diese Kompakt-WC-Anlagen werden im Werk vorproduziert und fertig auf die Baustelle geliefert. Dabei ist mit entsprechende Produktions- und Lieferzeiten zu rechnen. Nach der Auftragsvergabe für die WC-Anlage wurde auch die ergänzenden Rohbau- und Freianlagenarbeiten ausgeschrieben.

Im Rahmen des öffentlichen Ausschreibungsverfahrens für die Rohbau- und Freianlagenarbeiten wurde das Gewerk Ende Mai 2024 ausgeschrieben und am 18.06.2024 submittiert. Für das Gewerk Rohbau- und Freianlagenarbeiten waren im Rahmen der Kostenberechnung und des bepreisten Leistungsverzeichnis Kosten in Höhe von 48.214,87 € ermittelt worden. Zum Submissionstermin lag ein Angebot vor. Die Ausschreibung wurde entsprechend geprüft.

Nach formaler und technischer Prüfung ist die **Fa. Franci-Bau, Walldorf**, mit einer Angebotssumme **51.418,35 €** brutto wirtschaftlichster Bieter. Die Vergabesumme liegt um 3.203,48 € über der Kostenberechnung. Die Höhe des Angebotspreises bildet die Marktlage ab.

Die Fa. Franci-Bau, Walldorf, ist der Stadt Walldorf bislang aus umgesetzten Bauvorhaben nicht bekannt. Ein Aufklärungsgespräch wurde durchgeführt. Die Vergabe an die Fa. Franci-Bau, Walldorf, wird empfohlen.

Matthias Renschler
Bürgermeister

